

Согласовано Руководитель территориального отдела Подпись: _____ 2025 г.	Согласовано Начальник Андроповского участка Руководитель филиала ГУП СК «Край Подпись: _____ 2025 г.	Согласовано Директор МБОУ ООШ №6 Кузьминова О.Н. Подпись: _____ 2025 г.
---	---	---

Филиал подготовки к учебному сезону 2025-2026 г.
 в соответствии с Приказом Минэнерго России от 13.11.2024г. №2234)

1. Общие сведения

1	Адрес многоквартирного дома (МКД)	Ставропольский край, Андроповский район, п. Каскадный ул. Центральная, 7А
2	Организация	МБОУ ООШ №6
3	Год постройки / ввод в эксплуатацию	1967г.
4	Площадь помещений, м.кв.	975,2
5	Теплоснабжающая организация	Минераловодский филиал ГУП СК «Крайтеплоэнерго»
6	Материал стен	Кирпич
7	Наличие внешнего этажа	Отсутствует
8	Наличие прибора учета тепловой энергии	Не имеется
9	Наличие теплового пункта	Не имеется
10	Состояние	Закрыта
11	Схема отопления	Однотрубная
12	Система ГВС	Закрытая
13	Материал трубопроводов системы отопления	Металлические
14	Схема центрального теплоснабжения	Разработана уполномоченным органом исполнительной власти в соответствии с постановлением Правительства Российской Федерации от 22 февраля 2012г. № 154 «О требованиях к схемам теплоснабжения, порядку их разработки и утверждения», положениями Федерального закона от 27 июля 2010г. № 190-ФЗ «О теплоснабжении»

15	Система газоснабжения	Отсутствует
----	-----------------------	-------------

2. Анализ прохождения трех прошлых отопительных периодов.

1	Продолжительность отопительного периода, дни	
	2022-2023г.г.	183
	2023-2024г.г.	184
	2024-2025г.г.	183
2	Средняя температура наружного воздуха отопительного периода, С	
	2022-2023г.г.	+4,78
	2023-2024г.г.	+6,83
	2024-2025г.г.	+5,0
3	Объем потребляемой тепловой энергии в отопительный период, Гкал, (при наличии прибора учета)	
	2022-2023г.г.	191,445224
	2023-2024г.г.	190,506387
	2024-2025г.г.	162,355290
4	Случаи размораживания внутренних систем теплоснабжения	
	2022-2023г.г.	-
	2023-2024г.г.	-
	2024-2025г.г.	-
5	Случаи аварий/дефектов внутренних систем теплоснабжения	
	2022-2023г.г.	-
	2023-2024г.г.	-
	2024-2025г.г.	-
6	Особенности функционирования объектов теплоснабжения и их оборудования в отопительный период	
6.1	Случаи перерывов в поставке теплоносителя	
	2022-2023г.г.	-
	2023-2024г.г.	-
	2024-2025г.г.	-
6.2	Случаи нарушение температурного режима тепловой энергии	
	2022-2023г.г.	-
	2023-2024г.г.	-
	2024-2025г.г.	-
6.3	Случаи снижение параметров давления теплоносителя	
	2022-2023г.г.	-
	2023-2024г.г.	-
	2024-2025г.г.	-
7	Количество обращений/жалоб на снижение	

	качества/параметров услуги отопления	
	2022-2023г.г.	-
	2023-2024г.г.	-
	2024-2025г.г.	-
8	Количество случаев перерасчета плана из-за снижения качества/параметров услуги	
	2022-2023г.г.	-
	2023-2024г.г.	-
	2024-2025г.г.	-

3. Организационные и технические мероприятия по подготовке к отопительному сезону

№	Перечень мероприятий	Срок выполнения
1	Проведение проверки работоспособности регулирующих клапанов в присутствии представителя Минераловодского филиала ГУП СК «Крайтеплоэнерго»	До 01.09.2025г.
2	Проведение гидравлических испытаний внутренней системы теплоснабжения в присутствии представителя Минераловодского филиала ГУП СК «Крайтеплоэнерго»	19.08.2025г.
3	Проведение промывки внутренней системы теплоснабжения в присутствии представителя Минераловодского филиала ГУП СК «Крайтеплоэнерго»	19.08.2025г.
4	Проведение осмотра трубопровода. Устранение видимых неисправностей.	15.08.2025г.
5	Чистка всех узлов и агрегатов системы.	Июнь-август 2025г.
6	Восстановление теплоизоляции на трубопроводе. Проверка целостности теплоизоляции труб.	Июнь-август 2025г.
7	Проведение обследования системы теплоснабжения потребителя тепловой энергии.	Июнь-август 2025г.
8	Проверка целостности теплоизоляции труб.	19.05.2025г.
9	Проверка наличия заключенного договора на аварийно-диспетчерское обслуживание.	01.07.2025г.
10	Проверка вентиляционных каналов.	До 19.08.2025г.
11	Обучение персонала и проверка знаний правил эксплуатации теплового оборудования.	До 19.05.2025г.
12	Подготовка паспорта готовности к работе в осенне-зимний период 2025-2026г.г.	01.09.2025г.

4. Перечень документов, оформляемых в ходе подготовки к отопительному сезону.

№ п/п	Перечень документов	Срок выполнения
1	АКТ проверки дроссельных устройств в тепловом пункте.	01.09.2025г.
2	АКТ о проведении гидравлических испытаний внутренней системы теплоснабжения.	01.09.2025г.
3	АКТ о проведении промывки внутренней системы теплоснабжения.	01.09.2025г.
4	АКТ проверки состояния утепления здания МБОУ ООШ №6.	01.09.2025г.
5	АКТ о проверки состояния трубопроводов, арматуры и тепловой изоляции в пределах теплового пункта в здании МБОУ ООШ №6.	01.09.2025г.
6	АКТ проверки работоспособности защиты системы теплопотребления в здании МБОУ ООШ №6.	01.09.2025г.
7	АКТ №4 проверка состояния тепловых сетей потребителя МБОУ ООШ №6.	01.09.2025г.
8	Копия договора на аварийно-диспетчерское обслуживание.	01.09.2025г.
9	Справка об отсутствии прямых соединений оборудования с водопроводом и канализацией.	01.09.2025г.
10	Схема ввода теплотрассы и внутренней разводки в здании МБОУ ООШ №6: план первого этажа.	01.09.2025г.
11	АКТ проверки готовности МБОУ ООШ №6 к отопительному сезону.	01.09.2025г.
12	АКТ сверки.	01.09.2025г.
13	Контракт на поставку тепловой энергии.	01.09.2025г.
14	Приказ МБОУ ООШ №6 «О назначении ответственного за эксплуатацию теплопотребляющих установок и тепловых сетей»	01.09.2025г.
15	ПАСПОРТ готовности объекта к работе в осенне-зимний период 2024-2025г.г.	10.09.2025г.